

ÍNDICE

	Página
INTRODUCCIÓN.....	1

CAPÍTULO PRIMERO

LA RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO Y LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS EN EL SISTEMA DE REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

I. ENCUADRAMIENTO Y FUNCIÓN DE LA RESOLUCIÓN Y DE LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS EN EL SISTEMA DE REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL EN EL CÓDIGO CIVIL	13
A. EL INCUMPLIMIENTO DEL DEUDOR COMO HECHO GENERADOR DE UN CONJUNTO DE DERECHOS A FAVOR DEL ACREEDOR O RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL EN SENTIDO AMPLIO.....	13
1. El paradigma original: la primacía de la pretensión de cumplimiento frente a los demás remedios por incumplimiento	17
2. El nuevo paradigma: un sistema de remedios por incumplimiento	22
B. LA RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO Y LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS COMO EFECTOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL DEUDOR	24
1. La resolución por incumplimiento: un medio de tutela del acreedor afectado	25
2. La indemnización de perjuicios como protección del acreedor afectado: el resarcimiento del daño al acreedor	41

II. EL ARTÍCULO 1489 DEL CÓDIGO CIVIL COMO CENTRO DEL SISTEMA DE REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS BILATERALES: UN RÉGIMEN DE OPCIÓN DE REMEDIOS (EN ESPECIAL DE LA RESOLUCIÓN CON LOS PERJUICIOS).....	52
A. UNA DISTINCIÓN NECESARIA: REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO UNILATERAL Y DE CONTRATO BILATERAL.....	53
B. LOS REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO UNILATERAL: LA PRIMACÍA DE LA PRETENSIÓN DE CUMPLIMIENTO.....	54
1. Los contratos unilaterales típicos.....	54
2. La regulación general	56
3. Los demás remedios	62
C. LOS REMEDIOS POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO BILATERAL: LA PRIMACÍA DE UNA OPCIÓN ENTRE CUMPLIMIENTO Y RESOLUCIÓN, CON INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS	65
1. Un régimen de opción de remedios: la libertad del acreedor en la elección del cumplimiento o de la resolución del contrato.....	66
2. Un régimen de ejercicio conjunto de remedios: la indemnización de perjuicios en el sistema del art. 1489 CCCh	74

CAPÍTULO SEGUNDO

COMPATIBILIDAD DE LOS EFECTOS DE LA RESOLUCIÓN CON LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS 83

I. COMPATIBILIDAD DEL EFECTO EXTINTIVO DE LA RESOLUCIÓN CON LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS.....	84
A. BASES HISTÓRICAS Y COMPARATIVAS DE LA COMPATIBILIDAD DEL EFECTO EXTINTIVO DE LA RESOLUCIÓN CON LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS.....	84
1. El origen: Les lois civiles dans leur ordre naturel de Domat	84
2. La consolidación: Pothier y la compatibilidad de la resolución con la indemnización de perjuicios.....	88

	Página
3. Recepción de la compatibilidad de la resolución y los perjuicios por el artículo 1184 del CCFra y su seguimiento por los códigos de tradición romanista	90
4. La situación en el nuevo derecho de la contratación	98
B. COMPATIBILIDAD DE LA RESOLUCIÓN CON LA INDEMNIZACIÓN. EL SISTEMA CHILENO DE RESOLUCIÓN JUDICIAL POR INCUMPLIMIENTO	104
1. El sistema de resolución en Chile: una resolución de carácter judicial	105
2. Compatibilidad de la resolución con la indemnización de perjuicios en el sistema de resolución judicial: un sistema de “dependencia” de los perjuicios a la resolución y sus críticas	112
3. Delimitación del campo de compatibilidad de la resolución y de la acción de perjuicios consecuenciales a la resolución frente a las doctrinas de la “dependencia” y “autonomía”	122
II. COMPATIBILIDAD DEL EFECTO RESTITUTORIO DE LA RESOLUCIÓN CON LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS	138
A. EL EFECTO RESTITUTORIO DE LA RESOLUCIÓN	139
1. Acercamiento al concepto de restitución aplicable a la resolución por incumplimiento	139
2. Eventualidad del efecto restitutorio de la resolución	154
B. RÉGIMEN RESTITUTORIO DE LA RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO	155
1. Restitución de la cosa	155
2. Restitución de los frutos	162
3. Restitución de las mejoras y deterioros	163
4. Pérdida o deterioro culpable	164
5. El derecho restitutorio en los contratos de ejecución sucesiva y de tracto sucesivo	170
C. RELACIÓN ENTRE RESTITUCIÓN E INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS	171
1. Operatividad del efecto restitutorio y de la indemnización de los perjuicios: sus diferencias	172

2. Compatibilidad del efecto restitutorio de la resolución con la indemnización de perjuicios resolutorios..... 174

CAPÍTULO TERCERO

REQUISITOS DE LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS 193

- I. DIFERENCIACIÓN DE LOS REQUISITOS DE OPERATIVIDAD DE LA RESOLUCIÓN CON LOS REQUISITOS DE LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS RESOLUTORIOS 194
- A. LA TESIS TRADICIONAL: LA CONFUSIÓN DE LOS REQUISITOS DE LA RESOLUCIÓN A LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS O TEORÍA DE LA “ASIMILACIÓN” 195
1. Fundamento de la teoría de la asimilación 196
 2. Bases normativas de la teoría de la asimilación 198
 3. Las consecuencias de la teoría de la asimilación para la indemnización de los perjuicios resolutorios..... 199
- B. LA TESIS DE LA “DIFERENCIACIÓN”: LA RESOLUCIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS CONTIENEN REQUISITOS DISTINTOS DE OPERATIVIDAD..... 200
1. Fundamento de un régimen diferenciado 200
 2. Bases normativas del régimen diferenciado 201
 3. Las consecuencias de la teoría de la diferenciación para la indemnización de los perjuicios resolutorios..... 202
- C. PROPUESTA Y JUSTIFICACIÓN DE UN ANÁLISIS DE LOS REQUISITOS DE LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS EN EL SISTEMA DE COMPATIBILIDAD “INSTITUCIONAL” 204
1. La necesidad de una interpretación coincidente del artículo 1489 con los artículos 1826 y 1873 CCCh..... 205
 2. Justificación de un análisis pormenorizado de los requisitos de la indemnización de los perjuicios resolutorios 214
- II. ANÁLISIS CRÍTICO DE LOS REQUISITOS ESPECÍFICOS DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS..... 216

	Página
A. MORA DEL DEUDOR	216
1. La constitución en mora del deudor como requisito (aparente) de los perjuicios resolutorios	218
2. El problema de los incumplimientos recíprocos frente a la resolución y la indemnización de los perjuicios resolutorios. Aplicabilidad de la excepción de contrato no cumplido a la resolución y los perjuicios	237
B. INCUMPLIMIENTO CULPOSO: ¿OPERATIVIDAD “OBJETIVA” DE LA RESOLUCIÓN Y “SUBJETIVA” DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS?.....	252
1. La culpa del deudor en el incumplimiento, su función en la resolución según la doctrina tradicional en Chile y su relación con la indemnización de los perjuicios resolutorios	253
2. La tesis de la diligencia “integradora” y “promotora”: sus consecuencias en la indemnización de los perjuicios resolutorios	256
3. Observaciones críticas al problema de la culpa en relación a la indemnización de los perjuicios resolutorios: un problema de determinación de los efectos de la imposibilidad sobrevenida fortuita frente a la resolución y los perjuicios	262
C. RELACIÓN DE CAUSALIDAD ENTRE EL INCUMPLIMIENTO RESOLUTORIO Y EL DAÑO.....	283
1. El incumplimiento resolutorio como origen causal de los perjuicios.....	284
2. La extensión causal o criterio de imputación objetiva aplicable a la indemnización de perjuicios resolutorios	292

CAPÍTULO CUARTO

EL DAÑO CONTRACTUAL INDEMNIZABLE EN CASO DE RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO	299
--	-----

I. EL DAÑO INDEMNIZABLE EN CASO DE RESOLUCIÓN. APLICABILIDAD DE LOS CONCEPTOS DE DAÑO AL INTERÉS POSITIVO Y DAÑO AL	
---	--

	Página
INTERÉS NEGATIVO A LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS DERIVADA DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL.....	300
A. LA DISCUSIÓN EN DOCTRINA SOBRE EL INTERÉS INDEMNIZABLE EN CASO DE RESOLUCIÓN	302
1. El origen de la discusión sobre el interés indemnizable en los daños derivados de inejecución contractual	302
2. La aplicación de las categorías de daño al interés positivo y daño al interés negativo en la resolución por incumplimiento	309
B. DEFENSA DEL INTERÉS POSITIVO COMO CRITERIO INDEMNIZATORIO EN LA RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO BAJO EL ART. 1489 CCCH.....	317
1. La inexistencia de una regla explícita en el Código Civil que limite la indemnización resolutoria al interés negativo.....	318
2. La protección del crédito como función de la acumulación institucional.....	319
3. Dificultades que plantea la indemnización del interés positivo del acreedor.....	325
4. La diferenciación de la indemnización de los perjuicios resolutorios con la indemnización en caso de cumplimiento de contrato	329
II. PROPUESTA DE UNA FÓRMULA DE CÁLCULO DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS SOBRE LA BASE DEL INTERÉS POSITIVO DEL ACREEDOR	334
A. JUSTIFICACIÓN DE UNA FÓRMULA GENERAL PARA EL CÁLCULO DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS: UNA DIVERSIDAD DE CRITERIOS JURISPRUDENCIALES	334
1. Confusión entre el cumplimiento por equivalencia y la indemnización de los perjuicios resolutorios.....	335
2. Daño emergente y lucro cesante	336
3. Partidas indeterminadas e indemnizaciones en globo	340
B. PROPUESTA DE UNA FÓRMULA PARA EL CÁLCULO DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS.....	340

	Página
1. Las partidas indemnizatorias: configuración de la indemnización por perjuicios resolutorios a partir de los intereses lesionados del acreedor	341
2. Los límites al resarcimiento de los perjuicios resolutorios	424
CONCLUSIONES	441
A. SOBRE LA RESOLUCIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS POR INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL EN EL SISTEMA DE REMEDIOS DEL CÓDIGO CIVIL	441
B. SOBRE LA COMPATIBILIDAD DE LA INDEMNIZACIÓN CON LA RESOLUCIÓN POR INCUMPLIMIENTO.....	443
C. SOBRE LOS REQUISITOS DE LA INDEMNIZACIÓN DE LOS PERJUICIOS RESOLUTORIOS	445
D. SOBRE EL DAÑO INDEMNIZABLE EN CASO DE RESOLUCIÓN	447
BIBLIOGRAFÍA CITADA.....	453
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW.....	481