

ÍNDICE

PRESENTACIÓN	16
INTRODUCCIÓN	19
OBJETIVOS	20
USO Y APLICACIÓN	20
GLOSARIO	22
ABREVIATURAS	26
CAPÍTULO 1	
Aspectos Generales	31
1.1. GENERALIDADES	32
CAPÍTULO 2	
Obras Preliminares	35
2.1. TRAZADOS Y NIVELES	36
2.2. HABILITACIÓN DE TERRENO	38
2.3. LETRERO INDICATIVO	39
2.4. CIERROS PROVISORIOS	40
2.5. INSTALACIÓN DE FAENAS	40
2.6. DESPEJE DE TERRENO	41
2.7. DEMOLICIONES, RETIRO DE MOBILIARIO URBANO Y ESCARPE	43
2.7.1. Demolición y retiro de mobiliario	43
2.7.2. Escarpe	44
2.7.3. Extracción de escombros	44

CAPÍTULO 3

Obras Complementarias

3.1. EXCAVACIONES	48
3.2. RELLENOS	50
3.3. EDIFICACIONES	51
3.4. MUROS Y MURETES	52
3.5. MUROS DE CONTENCIÓN	54
3.6. SOMBREADORES	55
3.7. JARDINERAS	56
3.8. CIERROS EXTERIORES	58
3.8.1. Elementos de Acero	59
3.8.2. Elementos de Madera	59

CAPÍTULO 4

Instalaciones

4.1. GENERALIDADES	62
4.2. AGUA POTABLE	64
4.3. ALCANTARILLADO	65
4.4. RIEGO	66
4.5. AGUAS GRISES	71
4.6. AGUAS LLUVIAS	71
4.7. ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	73
4.7.1. Instalaciones exteriores	75
4.7.1.1. Alumbrado Público	76

4.7.1.2. Tablero	77
4.7.2. Instalaciones eléctricas interiores	78
4.7.2.1. Tablero	80
4.7.3. Requisitos generales de iluminación	82
4.7.3.1. Iluminación de senderos y ciclovías	83
4.7.3.2. Iluminación áreas de juegos, de ejercicios y pérgolas	84
4.7.5. Iluminación en áreas de acceso	85
4.7.6. Iluminación áreas deportivas	86
4.7.7. Iluminación de áreas blandas	87

CAPÍTULO 5

Pavimento y Circulaciones

Pavimento y Circulaciones	89
5.1. GENERALIDADES	90
5.2. RUTA ACCESIBLE	92
5.3. PREPARACIÓN SUBRASANTE	94
5.4. BASE DE PAVIMENTO	96
5.5. PAVIMENTOS DUROS	98
5.5.1. Vereda de hormigón	98
5.5.2. Vereda de hormigón lavado	99
5.5.3. Adoquines prefabricados de hormigón	102
5.5.4. Solerillas	104
5.5.4.1. Solerillas de hormigón	104
5.5.5. Baldosas	106
5.5.6. Pastelones	108
5.5.7. Asfalto	109
5.6. SUPERFICIES SEMIDURAS	114
5.6.1. Generalidades	114
5.6.2. Maicillo	115
5.6.3. Arenas	116

5.6.4. Gravilla	118
5.6.5. Caucho	119

CAPÍTULO 6

Material Vegetal

123

6.1. GENERALIDADES	124
---------------------------	------------

6.2. EXTRACCIÓN	128
------------------------	------------

6.3. TRASPLANTE	130
------------------------	------------

6.4. PREPARACIÓN DEL TERRENO	133
-------------------------------------	------------

6.5. ARBUSTOS Y CUBRESUELOS	133
------------------------------------	------------

6.5.1. Plantación de arbustos y cubresuelos	135
---	-----

6.6. ÁRBOLES	138
---------------------	------------

6.6.1. Plantación de árboles	141
------------------------------	-----

6.7. ÁRBOLES AISLADOS EN ZONAS DE PAVIMENTO DURO	146
---	------------

6.8. HUERTOS URBANOS, VIVEROS Y/O INVERNADEROS	148
---	------------

6.9. PLANTACIÓN DE CÉSPED (SEMILLAS)	148
---	------------

6.10. PLANTACIÓN DE CÉSPED (PALMETAS)	150
--	------------

6.11. FUNGICIDAS, INSECTICIDAS Y PESTICIDAS	152
--	------------

6.12. MANEJO DE ARBOLADO EN OBRA	153
---	------------

6.12.1. Arbolado nuevo	153
------------------------	-----

6.12.2. Arbolado existente	154
----------------------------	-----

6.12.3. Poda	155
--------------	-----

6.12.4. Fertilización	156
-----------------------	-----

CAPÍTULO 7

Equipamiento

159

7.1. ELEMENTOS URBANOS	162
7.1.1. Requisitos generales	162
7.1.2. Basureros	166
7.1.3. Asientos y escaños	168
7.1.4. Bicicleteros	169
7.1.5. Bolardos	169
7.1.6. Barandas y pasamanos	171
7.1.7. Tapa alcorques	172
7.1.8. Bebederos	172
7.1.9. Mesas de picnic	174
7.1.10. Juegos infantiles, máquinas de ejercicios y juegos de mesa	174
7.1.10.1. Generalidades	174
7.1.10.2. Área de juegos infantiles	181
7.1.10.3. Área de ejercicios	184
7.1.10.4. Juegos de mesa	186
7.2. EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	188
7.2.1. Multicanchas	188
7.2.1.1. Baby Fútbol	189
7.2.1.2. Equipamiento Básquetbol	191
7.2.1.3. Equipamiento Vóleybol	194
7.2.1.4. Movimiento de tierras	196
7.2.1.5. Base Granular	198
7.2.1.6. Multicancha de asfalto	200
7.2.1.7. Multicancha de hormigón	207
7.2.1.8. Multicancha de pasto sintético	212
7.2.1.9. Cierro	212
7.2.1.10. Aguas Iluvias	214
7.2.1.11. Ejemplos de superposición de canchas	215
7.2.2. Skatepark	218
7.2.2.1. Movimiento de tierras	219

7.2.2.3. Hormigón	219
7.2.2.4. Barandas	222
7.2.2.5. Tubos 2" (coping)	222
7.2.2.6. Aguas lluvias	223
7.3. EQUIPAMIENTO INFORMATIVO: SEÑALIZACIONES	224
7.4. ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS	229
7.4.1. Obras complementarias	229
7.4.2. Administración	230
7.4.3. Caseta y control de accesos	230
7.4.4. Servicios higiénicos	231
7.4.4.1. Servicio higiénico accesible	232
7.4.4.2. Servicio higiénico familiar	232
7.4.4.3. Camarines	233
7.4.5. Estacionamientos	234
7.4.6. Zona de reciclaje y gestión de residuos	234
7.4.6.1. Zona de compostaje	236
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA PROYECTOS DE PARQUES, PLAZAS, ÁREAS VERDES Y ÁREAS DEPORTIVAS	238
1. DOCUMENTOS TÉCNICOS NORMATIVOS	240
2. PLANO TOPOGRÁFICO	241
3. PLANO CATASTRO PAVIMENTOS	243
4. PLANO CATASTRO VEGETAL Y SITUACIÓN FITOSANITARIA	244
5. PLANO CATASTRO REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO	245
6. PLANO CATASTRO REDES AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	246
7. PROYECTO DE ARQUITECTURA Y MOBILIARIO URBANO	247
7.1. Especificaciones técnicas de arquitectura	249
8. PROYECTO DE CÁLCULO O ESTRUCTURAS	250
8.1. Estudio de Mecánica de Suelos	251
8.1.1. Puntos de exploración ensayos	251

8.2. MEMORIA DE CÁLCULO	253
8.3. PLANIMETRÍA	254
8.4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	255
9. PROYECTO PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS	256
9.1. Especificaciones Técnicas	256
10. PROYECTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	257
10.1. Memoria de proyecto de agua potable y alcantarillado	257
11. PROYECTO DE PAISAJISMO	259
11.1. Planos de paisajismo (arborización / áreas blandas)	259
11.2. Plano de plantación de arbolado propuesto	260
11.3. Plano plantación de arbustos, cubre suelos y trepadoras	260
11.4. Plano extracciones y Trasplantes	261
11.5. Plano detalles de plantación	261
11.6. Especificaciones técnicas de paisajismo	262
11.7. Memoria de paisajismo	262
12. PROYECTO DE ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD	263
12.1. Especificaciones técnicas de iluminación y electricidad	263
13. PROYECTO DE RIEGO	264
13.1. Memoria de proyecto de riego	264
14. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES	265
15. PRESUPUESTO GENERAL	266
16. PLAN DE MANTENCIÓN Y GESTIÓN DE ÁREA VERDE	267
16.1. Estimación costo de conservación anual	268